

**BESONDERE
KEY NOTE:**

- Beispiele aus der Praxis
- Zukunft + Innovationen

SPEZIAL:
Zusätzlichen
Wohnkomfort schaffen
Tipps zur Umsetzung der
Energieziele



INNOVATIONSFORUM WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Kompaktes Technikwissen für
Sanierung, Modernisierung und Neubau

14. Oktober 2026
in Potsdam

INNOVATIONSFORUM WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Geballte Information an einem Tag:
Innovationen für Sanierung, Modernisierung und Neubau – alles was man über neue Systeme und Produkte wissen sollte!

Das „Innovationsforum Wohnungswirtschaft“ ist ein bewährtes Veranstaltungsformat, welches die Neuheiten der marktführenden Bau-Zulieferindustrie vermittelt.

Das Konzept ist es, an einem Tag die wichtigsten Entwicklungen bei Systemlösungen für Sanierung, Modernisierung und Neubau zu vermitteln. Einen besonderen Schwerpunkt bilden auch die Dienstleistungen der Bau-Zulieferindustrie, die in der operativen Praxis nachhaltig unterstützen, Zeit einsparen, Stress reduzieren und Fehlerquellen eliminieren können. Diese Services sind häufig unbekannt und werden oft kostenlos angeboten.

In objektiver Weise wird das Wissen vermittelt, das Sie täglich bei der Planung und Durchführung Ihrer Projekte benötigen. Die Wissensvermittlung erfolgt dabei durch Top-Referenten von marktführenden Unternehmen, die mit ihren Entwicklungen an der Spitze des Marktes stehen.

Ziel des Baudialogs ist die Realisierung von Kommunikations- und Dialogbrücken zwischen der Wohnungswirtschaft und der Bau-Zulieferindustrie. Dies erfolgt durch die professionellen Präsentationen, den Austausch von Kommunikationsdaten und die persönlichen Gespräche während und nach der Veranstaltung. Die tägliche Arbeit wird nachhaltig unterstützt.



Teilnehmer / innen:

Die Veranstaltung richtet sich an technische und kaufmännische Geschäftsführer/innen oder Vorstände sowie technische Leiter/Projektleiter von Wohnungsunternehmen und Haus- und WEG-Verwaltungen, Bauträgern und Generalunternehmern. Außerdem an Architekten und Planer mit dem Tätigkeitsschwerpunkt Wohnungswirtschaft.

Referenten und Diskussionspartner

- » **Ingo Wöste**
Wohnungsgesellschaft Werdohl GmbH,
Werdohl
- » **Sebastian Zilch**
GOOD dAI GmbH, Nordrach
- » **Sebastian Kwasny**
Watercryst Wassertechnik GmbH, Haan
- » **Lothar Vandreier**
Solarlux GmbH, Melle
- » **Detlef Meine**
Bosch Home Comfort GmbH, Wetzlar
- » **Udo Steinberg**
Stiebel Eltron Deutschland Vertriebs GmbH,
Holzminden
- » **Tobias Nießen**
Techem Energy Services GmbH, Eschborn
- » **Oliver Werther**
G. Braun Raumsysteme GmbH & Co. KG,
Bietigheim-Bissingen
- » **Kim Leonardt**
Intratone GmbH, Düsseldorf
- » **Geren Günes**
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau



PROGRAMM · MITTWOCH, 14. OKTOBER 2026

Begrüßung und Einführung
Harald Ziebula
Baudialog GmbH, Baden-Baden

Key Note Speaker: Beispiele aus der Praxis

Wärmewende und nahezu
klimaneutrales Wohnen 2045 – es
geht schon früher!
Praxisbeispiel + Inspiration:
1.500 Wohnungen ... und es geht doch.
Ingo Wöste
Wohnungsgesellschaft
Werdohl GmbH, Werdohl

Key Note Speaker : Zukunft + Innovationen

Grenzen gesprengt:
Wie Endlos-Speicher und
Lern-Roboter unsere Welt schneller
verändern als wir dachten
...braucht man uns bald nicht mehr?
Sebastian Zilch
GOOD dAI GmbH, Nordrach

Trinkwasser-Systeme

Wasser, Energie und Hygiene:
die unsichtbaren Kosten im
Gebäudebestand
Warum Wasserqualität über Ihre
Energiekosten entscheidet
Sebastian Kwasny
Watrcryst Wassertechnik GmbH,
Haan

Balkonsanierung und -anbau / Fassaden

Glaslösungen, die mehr können:
seriell, effizient, förderfähig
Solarlux als Full-Service-Spezialist
für die Gebäudehülle:
Wir beraten, planen, führen aus
und warten Ihr Projekt
Lothar Vandreier
Solarlux GmbH, Melle

Energie-Management / Heizungssysteme / Dekarbonisierung

Commercial Heat Control:
Wärmeerzeugungskonzepte
in der WoWi
Monoenergetische Sanierung-
Hybridanlagentechnik-Simulation
von Wärmeerzeugung
Detlef Meine
Bosch Home Comfort GmbH, Wetzlar

BESONDERE KEY NOTE:

- Beispiele aus der Praxis
- Zukunft + Innovationen

WP Easy! Next Generation
in der Sanierung
Erprobte Komplettlösungen
im Gebäudebestand
Udo Steinberg
Stiebel Eltron Deutschland
Vertriebs GmbH, Holzminden

Messstellen-Betrieb
Einstieg in die Digitalisierung
von Immobilie
Tobias Nießen
Techem Energy Services GmbH,
Eschborn

Außenanlagen

Einhausungen, Überdachungen,
Boxen
Flexible, wirtschaftliche und
nachhaltige Lösungen für Fahrräder,
Müllcontainer oder PKW's
Oliver Werther
G. Braun Raumsysteme
GmbH & Co. KG, Bietigheim-Bissingen

Hauskommunikations-Systeme

Effizient Verwalten:
Digitale Gebäudekommunikation
von morgen – schon heute
Fernverwaltbare, kostengünstige
Lösungen für Ihre Objekte
Kim Leonardt
Intratone GmbH, Düsseldorf

Lüftungssysteme

Wohnungslüftung:
Einfacher als Sie denken!
Bedarfsgeführt lüften und dabei
das Heizsystem unterstützen.
Geren Günes
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau



ZUR VERANSTALTUNG

Veranstaltungsleitung / Moderation

Harald Ziebula
Baudialog GmbH

In Zusammenarbeit mit: **techem**

Veranstalter

Baudialog GmbH
Rotenbachtalstraße 31 · 76530 Baden-Baden
E-Mail: info@baudialog-online.de

Info / Kontakt

Harald Ziebula
Telefon: +49 (0) 7221 186 3968
Mobil: +49 (0) 173 8743010
E-Mail: h.ziebula@baudialog-online.de

Anmeldung

Online Anmeldung im Internet unter:
www.baudialog-online.de

Teilnahmegebühr: 96,- Euro
Veranstaltung, Mittagessen, Tagungsgetränke,
Dokumentation

Teilnahmebedingungen

Die Stornogebühr beträgt 78,- Euro. Bei Abmeldungen in den letzten 7 Tagen vor Veranstaltungsbeginn oder nimmt der Teilnehmer ohne Abmeldung nicht teil, wird die volle Gebühr erhoben. Selbstverständlich können Sie nach vorheriger Absprache für angemeldete Teilnehmer Vertreter entsenden. Bei zu geringer Teilnehmerzahl behalten wir uns vor, die Veranstaltung abzusagen. Alle Beträge zzgl. MwSt.

Veranstaltungsadresse

Kongresshotel Potsdam
Am Luftschiffhafen 1
14471 Potsdam
Telefon: +49 (0) 331 9070

Anfahrt

Den Anfahrplan entnehmen Sie bitte dem Internet unter: www.kongresshotel-potsdam.de

Teilnahmebestätigung

Eine Teilnahmebestätigung gemäß § 34 GeWo wird auf Wunsch erstellt.

