

**BESONDERE
KEY NOTE:**

Wärmewende und nahezu
klimaneutrales Wohnen 2045
– es geht schon früher!

SPEZIAL:

Zusätzlichen
Wohnkomfort schaffen
Tipps zur Umsetzung der
Energieziele

INNOVATIONSFORUM WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Kompaktes Technikwissen für
Sanierung, Modernisierung und Neubau

21. Mai 2026
in Köln

INNOVATIONSFORUM WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Geballte Information an einem Tag:
Innovationen für Sanierung, Modernisierung und Neubau – alles was man über neue Systeme und Produkte wissen sollte!

Das „Innovationsforum Wohnungswirtschaft“ ist ein bewährtes Veranstaltungsformat, welches die Neuheiten der marktführenden Bau-Zulieferindustrie vermittelt.

Das Konzept ist es, an einem Tag die wichtigsten Entwicklungen bei Systemlösungen für Sanierung, Modernisierung und Neubau zu vermitteln. Einen besonderen Schwerpunkt bilden auch die Dienstleistungen der Bau-Zulieferindustrie, die in der operativen Praxis nachhaltig unterstützen, Zeit einsparen, Stress reduzieren und Fehlerquellen eliminieren können. Diese Services sind häufig unbekannt und werden oft kostenlos angeboten.

In objektiver Weise wird das Wissen vermittelt, das Sie tagtäglich bei der Planung und Durchführung Ihrer Projekte benötigen. Die Wissensvermittlung erfolgt dabei durch Top-Referenten von marktführenden Unternehmen, die mit ihren Entwicklungen an der Spitze des Marktes stehen.

Ziel des Baudialogs ist die Realisierung von Kommunikations- und Dialogbrücken zwischen der Wohnungswirtschaft und der Bau-Zulieferindustrie. Dies erfolgt durch die professionellen Präsentationen, den Austausch von Kommunikationsdaten und die persönlichen Gespräche während und nach der Veranstaltung. Die tägliche Arbeit wird nachhaltig unterstützt.



Teilnehmer / innen:

Die Veranstaltung richtet sich an technische und kaufmännische Geschäftsführer/innen oder Vorstände sowie technische Leiter/Projektleiter von Wohnungsunternehmen und Haus- und WEG-Verwaltungen, Bauträgern und Generalunternehmern. Außerdem an Architekten und Planer mit dem Tätigkeitsschwerpunkt Wohnungswirtschaft.

Referenten und Diskussionspartner

- » **Ingo Wöste**
Wohnungsgesellschaft Werdohl GmbH, Werdohl
- » **Sebastian Zilch**
GOOD dAI GmbH, Nordrach
- » **René Kleinen**
objectflor Art und Design Belags GmbH, Köln
- » **Denis Nowacki**
Intratone GmbH, Düsseldorf
- » **Thomas Olck-Willers**
Bosch Home Comfort GmbH, Wetzlar
- » **Daniel Viehof**
Bosch Thermotechnik GmbH, Wernau
- » **Tobias Nießen**
Techem Energy Services GmbH, Eschborn
- » **Christopher Schmidt**
Solarlux GmbH, Melle
- » **Alfred Quast**
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau
- » **Alexander Piesche**
Watercryst Wassertechnik GmbH, Haan



Begrüßung und Einführung
Harald Ziebula
Baudialog GmbH, Baden-Baden

Key Note Speaker: Beispiele aus der Praxis

Wärmewende und nahezu klimaneutrales Wohnen 2045 – es geht schon früher!
Praxisbeispiel + Inspiration:
1.500 Wohnungen ... und es geht doch.
Ingo Wöste
Wohnungsgesellschaft
Werdohl GmbH, Werdohl

Key Note Speaker : Zukunft + Innovationen

**Grenzen gesprengt:
Wie Endlos-Speicher und Lern-Roboter unsere Welt schneller verändern als wir dachten
...braucht man uns bald nicht mehr?**
Sebastian Zilch
GOOD dAI GmbH, Nordrach

Innenausbau / Bodensysteme

Nachhaltigkeit am Boden
Zukunftstrends und wirtschaftliche Entwicklungen
René Kleinen
objectflor Art und Design Belags GmbH, Köln

Hauskommunikations-Systeme

**Effizient Verwalten:
Digitale Gebäudekommunikation von morgen – schon heute**
Fernverwaltbare, kostengünstige Lösungen für Ihre Objekte
Denis Nowacki
Intratone GmbH, Düsseldorf

Energie-Management / Heizungssysteme / Dekarbonisierung

**Commercial Heat Control:
Wärmeerzeugungskonzepte in der WoW**
Monoenergetische Sanierung-
Hybridanlagentechnik-Simulation
von Wärmeerzeugung
Thomas Olck-Willers
Bosch Home Comfort GmbH, Wetzlar

BESONDERE KEY NOTE:

- Beispiele aus der Praxis
- Zukunft + Innovationen

**Heiztechnik im Wandel:
GEG-konform und wirtschaftlich**
Wegweiser zu innovativen,
kosteneffizienten Heizkonzepten
im Bestand und Neubau
Daniel Viehof
Bosch Thermotechnik GmbH, Wernau

Messstellen-Betrieb
Einstieg in die Digitalisierung
von Immobilie
Tobias Nießen
Techem Energy Services GmbH,
Eschborn

Balkonsanierung und -anbau / Fassaden

**Glaslösungen, die mehr können:
seriell, effizient, förderfähig**
Solarlux als Full-Service-Spezialist
für die Gebäudehülle:
Wir beraten, planen, führen aus
und warten Ihr Projekt
Christopher Schmidt
Solarlux GmbH, Melle

Lüftungssysteme

**Wohnungslüftung:
Einfacher als Sie denken!**
Bedarfsgeführt lüften und dabei
das Heizsystem unterstützen.
Alfred Quast
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau

Trinkwasser-Systeme

**Wasser, Energie und Hygiene:
die unsichtbaren Kosten im
Gebäudebestand**
Warum Wasserqualität über Ihre
Energiekosten entscheidet
Alexander Piesche
Watercryst Wassertechnik GmbH,
Haan



ZUR VERANSTALTUNG

Veranstaltungsleitung / Moderation

Harald Ziebula
Baudialog GmbH

In Zusammenarbeit mit: **techem**

Veranstalter

Baudialog GmbH
Rotenbachtalstraße 31 · 76530 Baden-Baden
E-Mail: info@baudialog-online.de

Info / Kontakt

Harald Ziebula
Telefon: +49 (0) 7221 186 3968
Mobil: +49 (0) 173 8743010
E-Mail: h.ziebula@baudialog-online.de

Anmeldung

Online Anmeldung im Internet unter:
www.baudialog-online.de

Teilnahmegebühr: 96,- Euro
Veranstaltung, Mittagessen, Tagungsgetränke,
Dokumentation

Teilnahmebedingungen

Die Stornogebühr beträgt 78,- Euro. Bei Abmeldungen in den letzten 7 Tagen vor Veranstaltungsbeginn oder nimmt der Teilnehmer ohne Abmeldung nicht teil, wird die volle Gebühr erhoben. Selbstverständlich können Sie nach vorheriger Absprache für angemeldete Teilnehmer Vertreter entsenden. Bei zu geringer Teilnehmerzahl behalten wir uns vor, die Veranstaltung abzusagen. Alle Beträge zzgl. MwSt.

Veranstaltungsadresse

Trainingscampus
objectflor GmbH
Wankelstraße 50
50996 Köln-Rodenkirchen
Telefon: +49 (0) 2236 96633-0

Anfahrt

Autobahn Ausfahrt Köln-Rodenkirchen

Teilnahmebestätigung

Eine Teilnahmebestätigung gemäß § 34 GeWo wird auf Wunsch erstellt.

