

**BESONDERE
KEY NOTE:**

Wärmewende und nahezu
klimaneutrales Wohnen 2045
– es geht schon früher!



SPEZIAL:
Zusätzlichen
Wohnkomfort schaffen
Tipps zur Umsetzung der
Energieziele

INNOVATIONSFORUM WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Kompaktes Technikwissen für
Sanierung, Modernisierung und Neubau

25. März 2026
in München

INNOVATIONSFORUM WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Geballte Information an einem Tag:
Innovationen für Sanierung, Modernisierung und Neubau – alles was man über neue Systeme und Produkte wissen sollte!

Das „Innovationsforum Wohnungswirtschaft“ ist ein bewährtes Veranstaltungsformat, welches die Neuheiten der marktführenden Bau-Zulieferindustrie vermittelt.

Das Konzept ist es, an einem Tag die wichtigsten Entwicklungen bei Systemlösungen für Sanierung, Modernisierung und Neubau zu vermitteln. Einen besonderen Schwerpunkt bilden auch die Dienstleistungen der Bau-Zulieferindustrie, die in der operativen Praxis nachhaltig unterstützen, Zeit einsparen, Stress reduzieren und Fehlerquellen eliminieren können. Diese Services sind häufig unbekannt und werden oft kostenlos angeboten.

In objektiver Weise wird das Wissen vermittelt, das Sie tagtäglich bei der Planung und Durchführung Ihrer Projekte benötigen. Die Wissensvermittlung erfolgt dabei durch Top-Referenten von marktführenden Unternehmen, die mit ihren Entwicklungen an der Spitze des Marktes stehen.

Ziel des Baudialogs ist die Realisierung von Kommunikations- und Dialogbrücken zwischen der Wohnungswirtschaft und der Bau-Zulieferindustrie. Dies erfolgt durch die professionellen Präsentationen, den Austausch von Kommunikationsdaten und die persönlichen Gespräche während und nach der Veranstaltung. Die tägliche Arbeit wird nachhaltig unterstützt.



Teilnehmer / innen:

Die Veranstaltung richtet sich an technische und kaufmännische Geschäftsführer/innen oder Vorstände sowie technische Leiter/Projektleiter von Wohnungsunternehmen und Haus- und WEG-Verwaltungen, Bauträgern und Generalunternehmern. Außerdem an Architekten und Planer mit dem Tätigkeitsschwerpunkt Wohnungswirtschaft.

Referenten und Diskussionspartner

- » **Michael Sven Baumann**
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau
- » **Andreas Riedel**
Dachziegelwerke Nelskamp GmbH, Schermbeck
- » **Guido Frei**
Bosch Home Comfort GmbH, Wetzlar
- » **Tim Schotte**
Intratone GmbH, Düsseldorf
- » **Peter Geisel**
Techem Energy Services GmbH, Eschborn
- » **Alexander Piesche**
Watercryst Wassertechnik GmbH, Haan
- » **Martin Lamprecht**
Spittelmeister GmbH, Pforzheim
- » **Philipp Hieber**
Solarlux GmbH, Melle
- » **Ingo Wöste**
Wohnungsgesellschaft Werdohl GmbH, Werdohl



PROGRAMM · MITTWOCH, 25. MÄRZ 2026

- 9.00 Uhr **Begrüßung und Einführung**
Harald Ziebula
Baudialog GmbH, Baden-Baden

Lüftungssysteme

- 9.15 Uhr **Wohnungslüftung:
Einfacher als Sie denken!**
Bedarfsgeführte Lüften und dabei das Heizsystem unterstützen.
Michael Sven Baumann
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau

Energie-Dachsysteme

- 9.45 Uhr **Vom Schutzdach zum Nutzdach**
Wasserretention · Energiegewinnung · Schadstoffreduktion
Andreas Riedel
Dachziegelwerke Nelskamp GmbH, Schermbeck

Energie-Management / Heizungssysteme / Dekarbonisierung

- 10.15 Uhr **Commercial Heat Control:
Wärmeerzeugungskonzepte
in der WoWi**
Monoenergetische Sanierung-
Hybridanlagentechnik-Simulation
von Wärmeerzeugung
Guido Frei
Bosch Home Comfort GmbH, Wetzlar

10.45 Uhr Kaffee- und Dialog-Pause

Hauskommunikations-Systeme

- 11.15 Uhr **Effizient Verwalten:
Digitale Gebäudekommunikation
von morgen - schon heute**
Fernverwaltbare, kostengünstige
Lösungen für Ihre Objekte
Tim Schotte
Intratone GmbH, Düsseldorf

Energie-Managementsysteme

- 11.45 Uhr **Messstellen-Betrieb**
Einstieg in die Digitalisierung
von Immobilien
Peter Geisel
Techem Energy Services GmbH,
Eschborn

BESONDRE KEY NOTE:

Wärmewende und nahezu
klimaneutrales Wohnen 2045
– es geht schon früher!

Trinkwasser-Systeme

- 12.15 Uhr **Wasser, Energie und Hygiene:
die unsichtbaren Kosten im
Gebäudebestand**
Warum Wasserqualität über Ihre
Energiekosten entscheidet
Alexander Piesche
Watercryst Wassertechnik GmbH,
Haan

12.45 Uhr Mittags- und Dialog-Pause

Balkonsanierung und -anbau / Fassaden

- 13.45 Uhr **System-Balkone:
Zusätzlicher Wohnraum im Freien**
Bauen im Bestand-Sanierung-
Denkmalschutz; modulares Bauen
im Neubau
Martin Lamprecht
Spittelmeister GmbH, Pforzheim

- 14.15 Uhr **Glaslösungen, die mehr können:
seriell, effizient, förderfähig**
Solarlux als Full-Service-Spezialist
für die Gebäudehülle:
Wir beraten, planen, führen aus
und warten Ihr Projekt
Philipp Hieber
Solarlux GmbH, Melle

14.45 Uhr Kaffee- und Dialog-Pause

Key Note Speaker: Beispiele aus der Praxis

- 15.15 Uhr **Wärmewende und nahezu
klimaneutrales Wohnen 2045 – es
geht schon früher!**
Praxisbeispiel + Inspiration:
1.500 Wohnungen ... und es geht doch.
Ingo Wöste
Wohnungsgesellschaft
Werdohl GmbH, Werdohl

- 16.00 Uhr **Schlussworte / Ende der
Veranstaltung**

ZUR VERANSTALTUNG

Veranstaltungsleitung / Moderation

Harald Ziebula
Baudialog GmbH

In Zusammenarbeit mit: **techem**

Veranstalter

Baudialog GmbH
Rotenbachtalstraße 31 · 76530 Baden-Baden
E-Mail: info@baudialog-online.de

Info / Kontakt

Harald Ziebula
Telefon: +49 (0) 7221 186 3968
Mobil: +49 (0) 173 8743010
E-Mail: h.ziebula@baudialog-online.de

Anmeldung

Online Anmeldung im Internet unter:
www.baudialog-online.de

Teilnahmegebühr: 96,- Euro
Veranstaltung, Mittagessen, Tagungsgetränke,
Dokumentation

Teilnahmebedingungen

Die Stornogebühr beträgt 78,- Euro. Bei Abmeldungen in den letzten 7 Tagen vor Veranstaltungsbeginn oder nimmt der Teilnehmer ohne Abmeldung nicht teil, wird die volle Gebühr erhoben. Selbstverständlich können Sie nach vorheriger Absprache für angemeldete Teilnehmer Vertreter entsenden. Bei zu geringer Teilnehmerzahl behalten wir uns vor, die Veranstaltung abzusagen. Alle Beträge zzgl. MwSt.

Veranstaltungsadresse

Leonardo
Munich City East
Carl-Wery-Str. 39
81739 München
Telefon: +49 (0) 89 2018000

Anfahrt

Den Anfahrplan entnehmen Sie bitte dem Internet unter: www.leonardo-hotels.de

Teilnahmebestätigung

Eine Teilnahmebestätigung gemäß § 34 GeWo wird auf Wunsch erstellt.

