



SPEZIAL:
Zusätzlichen
Wohnkomfort schaffen
Tipps zur Umsetzung der
Energieziele

INNOVATIONSFORUM WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Kompaktes Technikwissen für
Sanierung, Modernisierung und Neubau

19. November 2025
in Bochum

INNOVATIONSFORUM WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Geballte Information an einem Tag:
Innovationen für Sanierung, Modernisierung und Neubau – alles was man über neue Systeme und Produkte wissen sollte!

Das „Innovationsforum Wohnungswirtschaft“ ist ein bewährtes Veranstaltungsformat, welches die Neuheiten der marktführenden Bau-Zulieferindustrie vermittelt.

Das Konzept ist es, an einem Tag die wichtigsten Entwicklungen bei Systemlösungen für Sanierung, Modernisierung und Neubau zu vermitteln. Einen besonderen Schwerpunkt bilden auch die Dienstleistungen der Bau-Zulieferindustrie, die in der operativen Praxis nachhaltig unterstützen, Zeit einsparen, Stress reduzieren und Fehlerquellen eliminieren können. Diese Services sind häufig unbekannt und werden oft kostenlos angeboten.

In objektiver Weise wird das Wissen vermittelt, das Sie tagtäglich bei der Planung und Durchführung Ihrer Projekte benötigen. Die Wissensvermittlung erfolgt dabei durch Top-Referenten von marktführenden Unternehmen, die mit ihren Entwicklungen an der Spitze des Marktes stehen.

Ziel des Baudialogs ist die Realisierung von Kommunikations- und Dialogbrücken zwischen der Wohnungswirtschaft und der Bau-Zulieferindustrie. Dies erfolgt durch die professionellen Präsentationen, den Austausch von Kommunikationsdaten und die persönlichen Gespräche während und nach der Veranstaltung. Die tägliche Arbeit wird nachhaltig unterstützt. Ein Tag, der sich lohnt...



Teilnehmer / innen:

Die Veranstaltung richtet sich an technische und kaufmännische Geschäftsführer/innen oder Vorstände sowie technische Leiter/Projektleiter von Wohnungsunternehmen und Haus- und WEG-Verwaltungen, Bauträgern und Generalunternehmern. Außerdem an Architekten und Planer mit dem Tätigkeitsschwerpunkt Wohnungswirtschaft.

Referenten und Diskussionspartner

- » **Thomas Olck-Willers**
Bosch Home Comfort GmbH, Wetzlar
- » **Andreas Schlenso**
Bosch Thermotechnik GmbH, Wernau
- » **Udo Steinberg**
Stiebel Eltron Deutschland Vertriebs GmbH, Holzminde
- » **Tobias Nießen**
Techem Energy Services GmbH, Eschborn
- » **Marc Pricken**
Gerhardt Braun Raumsysteme GmbH & Co. KG, Bietigheim-Bissingen
- » **Frank Starck**
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau
- » **Robert Schilling**
TECE GmbH, Emsdetten
- » **René Kleinen**
objectflor Art und Design Belags GmbH, Köln
- » **Alexander Piesche**
Watercryst Wassertechnik GmbH, Haan
- » **Tim Schotte**
Intratone GmbH, Düsseldorf
- » **Frank Engelmann**
Dachziegelwerke Nelskamp GmbH, Schermbeck
- » **Saskia Dennis**
Solarlux GmbH, Melle
- » **Martin Lamprecht**
Spittelmeister GmbH, Pforzheim



PROGRAMM · MITTWOCH, 19. NOVEMBER 2025

SPEZIAL:

Zusätzlichen Wohnkomfort schaffen
Tipps zur Umsetzung der Energieziele

8.45 Uhr **Begrüßung und Einführung**
Harald Ziebula
Baudialog GmbH, Baden-Baden

Energie-Management / Heizungssysteme / Dekarbonisierung

9.00 Uhr **Energielösungen aus einer Hand: Nachhaltigkeitsbezahlbar und zukunftsicher**
Flexible energetische Lösungen
für das Mehrfamilienhaus
von Heute und Morgen – „CO²-Less“
Thomas Olck-Willers
Bosch Home Comfort GmbH, Wetzlar

9.25 Uhr **GEG 2025 - innovative Lösungsansätze für die Anlagentechnik**
Transparenz bei CO²-Emissionen und
tatsächlichen Endenergie-Verbräuchen
Andreas Schlenzog
Bosch Thermotechnik GmbH, Wernau

9.50 Uhr **WP Easy! Next Generation in der Sanierung**
Erprobte Komplettlösungen
im Gebäudebestand
Udo Steinberg
Stiebel Eltron Deutschland
Vertriebs GmbH, Holzminden

10.15 Uhr **„One Digital Platform“ und der „Techem Multisensor Plus“**
Nachhaltiger Werterhalt für Ihre Immobilie
Tobias Nießen
Techem Energy Services GmbH,
Eschborn

10.40 Uhr **Kaffee- und Dialog-Pause**

Außenanlagen

11.10 Uhr **Einhausungen, Überdachungen, Boxen**
Flexible, wirtschaftliche und
nachhaltige Lösungen für Fahrräder,
Müllcontainer oder PKW's
Marc Pricken
Gerhardt Braun Raumsysteme GmbH &
Co. KG, Bietigheim-Bissingen

Lüftungssysteme

11.35 Uhr **Wohnungslüftung:
Einfacher als Sie denken!**
Bedarfsgeführt lüften und dabei
das Heizsystem unterstützen.
Frank Starck
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau

Sanitär- und Badsanierungssysteme

12.00 Uhr **Flächeneffiziente Badsanierung**
Für jedes Bad die richtige Lösung
in der seriellen Sanierung
Robert Schilling
TECE GmbH, Emsdetten

Innenausbau / Bodensysteme

12.25 Uhr **Klebstofffreie Bodenbelagsinstallation in der Wohnungswirtschaft**
Problemlösungen und Nachhaltigkeit
René Kleinen
objectflor Art und Design Belags GmbH, Köln

12.50 Uhr **Mittags- und Dialog-Pause**

Trinkwassersysteme

13.45 Uhr **Haftungsfreiheit bei Kalkschutzanlagen**
Auswahl der optimalen Wasser-
behandlungsanlage in 5 Schritten
Alexander Piesche
Watercryst Wassertechnik GmbH, Haan

Hauskommunikationssysteme

14.10 Uhr **Zukunft Wohnen:
Digitalisierung von Zutrittssystemen**
Effizient. Einfach. Zeitsparen.
Tim Schotte
Intratone GmbH, Düsseldorf

14.35 Uhr **Kaffee- und Dialog-Pause**

Energie-Dachsysteme

15.00 Uhr **Multifunktionale Dächer**
Photovoltaik und Gründächer – Nutzen,
Serviceleistungen, Ausschreibung
Frank Engelmann
Dachziegelwerke Nelskamp GmbH, Schermbeck

Balkonsanierung und -anbau / Fassaden

15.25 Uhr **Energie sparen, Werte erhalten:
Balkonverglasung als Beitrag zur
Klimaneutralität**
Effiziente Modullösungen die Balkone/
Loggien energetisch perfekt in
dichte Gebäudehüllen einbinden;
einzigartige Öffnungsoptionen erhalten
den Lebenswert des Balkons.
Saskia Dennis
Solarlux GmbH, Melle

15.50 Uhr **System-Balkone:
Zusätzlicher Wohnraum im Freien**
Bauen im Bestand-Sanierung-Denkmal-
schutz; modulares Bauen im Neubau
Martin Lamprecht
Spittelmeister GmbH, Pforzheim

16.15 Uhr **Schlussworte / Ende der
Veranstaltung (ca. 16.30 Uhr)**

ZUR VERANSTALTUNG

Veranstaltungsleitung / Moderation

Harald Ziebula
Baudialog GmbH

In Zusammenarbeit mit: **techem**

Veranstalter

Baudialog GmbH
Rotenbachtalstraße 31 · 76530 Baden-Baden
E-Mail: info@baudialog-online.de

Info / Kontakt

EBZ Akademie
Telefon: +49 (0) 234 9447 575
E-Mail: akademie@e-b-z.de

Anmeldung

Online Anmeldung im Internet unter:
www.ebz-training.de
Eingabe der Veranstaltungsnummer SVA013778

oder:
www.baudialog-online.de

Teilnahmegebühr: 95,- Euro
Veranstaltung, Mittagessen, Tagungsgetränke,
Dokumentation, Zertifikat

Teilnahmebedingungen

Die Stornogebühr beträgt 70,- Euro. Bei Abmeldungen in den letzten 7 Tagen vor Veranstaltungsbeginn oder nimmt der Teilnehmer ohne Abmeldung nicht teil, wird die volle Gebühr erhoben. Selbstverständlich können Sie nach vorheriger Absprache für angemeldete Teilnehmer Vertreter entsenden. Bei zu geringer Teilnehmerzahl behalten wir uns vor, die Veranstaltung abzusagen. Alle Beträge zzgl. MwSt.

Veranstaltungsadresse

EBZ – Europäisches Bildungszentrum
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20
44795 Bochum
Telefon: +49 (0) 234 9447100

Anfahrt

Den Anfahrplan entnehmen Sie bitte dem Internet unter: www.e-b-z.de

Teilnahmebestätigung

Eine Teilnahmebestätigung wird auf Wunsch erstellt.

