

**BESONDERE
KEY NOTE:**

Innovation KI
oder gar „Zauberei“?

SPEZIAL:

Zusätzlichen
Wohnkomfort schaffen
Tipps zur Umsetzung der
Energieziele

INNOVATIONSFORUM WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Kompaktes Technikwissen für
Sanierung, Modernisierung und Neubau

18. September 2025
in Nürnberg

INNOVATIONSFORUM WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Geballte Information an einem Tag:
Innovationen für Sanierung, Modernisierung und Neubau – alles was man über neue Systeme und Produkte wissen sollte!

Das „Innovationsforum Wohnungswirtschaft“ ist ein bewährtes Veranstaltungsformat, welches die Neuheiten der marktführenden Bau-Zulieferindustrie vermittelt.

Das Konzept ist es, an einem Tag die wichtigsten Entwicklungen bei Systemlösungen für Sanierung, Modernisierung und Neubau zu vermitteln. Einen besonderen Schwerpunkt bilden auch die Dienstleistungen der Bau-Zulieferindustrie, die in der operativen Praxis nachhaltig unterstützen, Zeit einsparen, Stress reduzieren und Fehlerquellen eliminieren können. Diese Services sind häufig unbekannt und werden oft kostenlos angeboten.

In objektiver Weise wird das Wissen vermittelt, das Sie tagtäglich bei der Planung und Durchführung Ihrer Projekte benötigen. Die Wissensvermittlung erfolgt dabei durch Top-Referenten von marktführenden Unternehmen, die mit ihren Entwicklungen an der Spitze des Marktes stehen.

Ziel des Baudialogs ist die Realisierung von Kommunikations- und Dialogbrücken zwischen der Wohnungswirtschaft und der Bau-Zulieferindustrie. Dies erfolgt durch die professionellen Präsentationen, den Austausch von Kommunikationsdaten und die persönlichen Gespräche während und nach der Veranstaltung. Die tägliche Arbeit wird nachhaltig unterstützt. Ein Tag, der sich lohnt...



Teilnehmer / innen:

Die Veranstaltung richtet sich an technische und kaufmännische Geschäftsführer/innen oder Vorstände sowie technische Leiter/Projektleiter von Wohnungsunternehmen und Haus- und WEG-Verwaltungen, Bauträgern und Generalunternehmern. Außerdem an Architekten und Planer mit dem Tätigkeitsschwerpunkt Wohnungswirtschaft.

Referenten und Diskussionspartner

- » **Sebastian Haferkamp**
Gerhardt Braun Raumsysteme GmbH & Co. KG,
Bietigheim-Bissingen
- » **Florian Berninger**
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau
- » **Tim Schotte**
Intratone GmbH, Düsseldorf
- » **Peter Geisel**
Techem Energy Services GmbH, Eschborn
- » **Michael Becker**
Stiebel Eltron Deutschland Vertriebs GmbH,
Holzminden
- » **Alexander Piesche**
Watercryst Wassertechnik GmbH, Haan
- » **Philipp Hieber**
Solarlux GmbH, Melle
- » **Markus Fischer**
MF Real Estate Consultant, Berlin



PROGRAMM · DONNERSTAG, 18. SEPTEMBER 2025

9.00 Uhr **Begrüßung und Einführung**
Harald Ziebula
Baudialog GmbH, Baden-Baden

Außenanlagen

9.00 Uhr **Einhausungen, Überdachungen, Boxen**
Flexible, wirtschaftliche und nachhaltige Lösungen für Fahrräder, Müllcontainer oder PKW's
Sebastian Haferkamp
Gerhardt Braun Raumsysteme GmbH & Co. KG, Bietigheim-Bissingen

Lüftungssysteme

9.45 Uhr **Wohnungslüftung: Einfacher als Sie denken!**
Bedarfsgeführt lüften und dabei das Heizsystem unterstützen.
Florian Berninger
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau

10.15 Uhr **Kaffee- und Dialog-Pause**

Hauskommunikations-Systeme

10.45 Uhr **Zukunft Wohnen: Digitalisierung von Zutrittssystemen**
Effizient. Einfach. Zeitsparen.
Tim Schotte
Intratone GmbH, Düsseldorf

Energie-Management / Heizungssysteme / Dekarbonisierung

11.15 Uhr **„One Digital Platform“ und der „Techem Multisensor Plus“**
Nachhaltiger Werterhalt für Ihre Immobilie
Peter Geisel
Techem Energy Services GmbH, Eschborn

KEY NOTE: Innovation KI



11.45 Uhr **WP Easy! Next Generation in der Sanierung**
Erprobte Komplettlösungen im Gebäudebestand
Michael Becker
Stiebel Eltron Deutschland Vertriebs GmbH, Holzminde

12.15 Uhr **Mittags- und Dialog-Pause**

Trinkwasser-Systeme

13.15 Uhr **Haftungsfreiheit bei Kalkschutzanlagen**
Auswahl der optimalen Wasserbehandlungsanlage in 5 Schritten
Alexander Piesche
Watercryst Wassertechnik GmbH, Haan

Balkonsanierung und -anbau / Fassaden

13.45 Uhr **Energie sparen, Werte erhalten: Balkonverglasung als Beitrag zur Klimaneutralität**
Effiziente Modullösungen die Balkone / Loggien energetisch perfekt in dichte Gebäudehüllen einbinden; einzigartige Öffnungsoptionen erhalten den Lebenswert des Balkons.
Philipp Hieber
Solarlux GmbH, Melle

Key Note Speaker: Innovation KI

14.15 Uhr **Innovation KI – neue Möglichkeiten oder gar „Zauberei...“?**
Status quo: Aktuelle Nutzung in der WoWi – Zukunftsszenarien in 10 und 25 Jahren
Markus Fischer
MF Real Estate Consultant, Berlin

15.45 Uhr **Schlussworte / Ende der Veranstaltung**

Abschließende Kaffeerunde und Dialog mit den Industriepartnern



ZUR VERANSTALTUNG

Veranstaltungsleitung / Moderation

Harald Ziebula
Baudialog GmbH

In Zusammenarbeit mit: **techem**

Veranstalter

Baudialog GmbH
Rotenbachtalstraße 31 · 76530 Baden-Baden
E-Mail: info@baudialog-online.de

Info / Kontakt

Harald Ziebula
Telefon: +49 (0) 7221 186 3968
Mobil: +49 (0) 173 8743010
E-Mail: h.ziebula@baudialog-online.de

Anmeldung

Online Anmeldung im Internet unter:
www.baudialog-online.de

Teilnahmegebühr: 96,- Euro
Veranstaltung, Mittagessen, Tagungsgetränke,
Dokumentation

Teilnahmebedingungen

Die Stornogebühr beträgt 70,- Euro. Bei Abmeldungen in den letzten 7 Tagen vor Veranstaltungsbeginn oder nimmt der Teilnehmer ohne Abmeldung nicht teil, wird die volle Gebühr erhoben. Selbstverständlich können Sie nach vorheriger Absprache für angemeldete Teilnehmer Vertreter entsenden. Bei zu geringer Teilnehmerzahl behalten wir uns vor, die Veranstaltung abzusagen. Alle Beträge zzgl. MwSt.

Veranstaltungsadresse

Arvena Parkhotel
Görlitzer Straße 51
90473 Nürnberg
Telefon: +49 (0) 911 89220

Anfahrt

Den Anfahrplan entnehmen Sie bitte dem Internet unter: www.arvena.de

Teilnahmebestätigung

Eine Teilnahmebestätigung gemäß § 34 GeWo wird auf Wunsch erstellt.

