

# Innovationsforum Wohnungswirtschaft

Kompaktes Technikwissen für  
Modernisierung und Neubau an einem Tag!

**29. September 2021**  
in Ingolstadt



**Präsenzveranstaltung**

**Ein innovatives Veranstaltungsformat**

## **Geballte Information an einem Tag** **– alles was man über neue Systeme und** **Produkte wissen sollte!**

Das „Innovationsforum Wohnungswirtschaft“ ist ein besonderes Veranstaltungsformat. Das Konzept der Veranstaltung, an einem Tag die interessantesten und wichtigsten Entwicklungen bei Systemlösungen für Modernisierung und Neubau zu vermitteln, hat große Resonanz bei technisch und kaufmännisch interessierten Mitarbeitern in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft gefunden. Sie finden hier die ganz aktuellen Informationen für Ihre Neubau- und Modernisierungsvorhaben – und das aus erster Hand von Marktführern und Spezialisten.

In objektiver Weise wird das Wissen vermittelt, das Sie tagtäglich bei der Planung und Durchführung Ihrer Projekte benötigen. Die Wissensvermittlung erfolgt dabei durch Top-Referenten von marktführenden Unternehmen, die mit ihren Entwicklungen an der Spitze des Marktes stehen.

Besonders spannende Themen: innovative Lüftungssysteme und drahtlose Türkommunikation.

Hier ist ein Veranstaltungsformat entstanden, das in kürzester Zeit ein aktuelles Praxiswissen vermittelt.

Wir rechnen mit einer hohen Resonanz in der Branche, sodaß Sie sich möglichst schnell Ihren Platz bei dieser außergewöhnlichen Veranstaltung sichern sollten.



### **Teilnehmer/innen:**

Die Veranstaltung richtet sich an technische und kaufmännische Geschäftsführer/innen oder Vorstände, sowie technische Leiter/Projektleiter von Wohnungsunternehmen und Haus- und WEG-Verwaltungen, Bauträgern und Generalunternehmern. Außerdem an Architekten und Planer mit dem Tätigkeitsschwerpunkt Wohnungswirtschaft.



## **Referenten und Diskussionspartner**

**Jérôme Nötzel/Doreen Kellermann**  
*Techem Energy Services GmbH, Eschborn*

**Thomas Schnaidt**  
*Bosch Thermotechnik GmbH, Wernau*

**Matthias Goebel**  
*Stiebel Eltron Vertriebs GmbH, Holzminden*

**Frank Engelmann**  
*Dachziegelwerke Nelskamp GmbH, Schermbeck*

**Günter Wittmann**  
*Keimfarben GmbH, Diedorf*

**Kurt Schmid**  
*Solarlux GmbH, Melle*

**Lothar Stockbauer**  
*Aereco GmbH, Hofheim-Wallau*

**Alexander Piesche**  
*Watercryst Wassertechnik GmbH & Co. KG, Haan*

**Claudia Ortner**  
*objectflor Art + Design Belags GmbH, Köln*

**Florian Dandlberger**  
*Intratone GmbH, Düsseldorf*



## PROGRAMM

29. September 2021 in Ingolstadt

09.00 Uhr **Begrüßung und Einführung und  
Dr. Dieter Buss**  
*Baudialog GmbH, Linz/Rhein*

### Energiemanagement / Smarthaus Technologie

09.20 Uhr **Gesamtheitliche digitale Energie-  
management-Systeme**  
Sinnvolle externe Dienstleistungen  
zur Kostenoptimierung  
**Jérôme Nötzel/Doreen Kellermann**  
*Techem Energy Services GmbH, Eschborn*

### Heizsysteme/Energieversorgung

09.50 Uhr **Wegweisende und innovative  
Heiztechnik**  
Einfach.Vernetzt.Digital.  
**Thomas Schnaidt**  
*Bosch Thermotechnik GmbH, Wernau*

10.20 Uhr **Der perfekte Vierklang für die  
Wohnungswirtschaft**  
Hygiene/Ordnungsrecht/Abrechnung/  
Wirtschaftlichkeit  
**Matthias Goebel**  
*Stiebel Eltron Deutschland  
Vertriebs GmbH, Holzminden*

10.50 Uhr **Kaffee- und Kommunikationspause**

### Dachsysteme

11.20 Uhr **Das Steildach als Energiequelle im  
neuen GEG**  
Photovoltaik, Solarthermie oder die  
Kombination aus Beidem?  
**Frank Engelmann**  
*Dachziegelwerke Nelskamp GmbH,  
Schermbeck*

### Fassaden- und Raumerweiterungssysteme

11.50 Uhr **Fassaden hochwertig sanieren**  
Langlebig.Farbtone stabil.Wirtschaftlich.  
**Günter Wittmann**  
*Keimfarben GmbH, Diedorf*

12.20 Uhr **Energetische Sanierung von Balkonen  
und Loggien**  
Mit innovativen Balkonverglasungen  
zum Mehrwert  
**Kurt Schmid**  
*Solarlux GmbH, Melle*

12.50 Uhr **Gemeinsame Mittagspause**

### Lüftungssysteme/Sanitärssysteme

13.50 Uhr **Bedarfsgeführte Lüftung – die bessere  
Art zu lüften!**  
Optimale Lösungen für Mieter und  
Wohnungswirtschaft  
**Lothar Stockbauer**  
*Aereco GmbH, Hofheim-Wallau*

14.20 Uhr **Innovativer Kalkschutz für  
Mehrfamilienhäuser**  
Neue Konzepte mit geringem  
Wartungsaufwand  
**Alexander Piesche**  
*Watercryst Wassertechnik GmbH &  
Co. KG, Haan*

### Innenausstattung/Boden-Systeme

14.50 Uhr **Expona Living 2021**  
Die neuen Bodenbeläge für die  
Wohnungswirtschaft/optimierte Pro-  
dukte und digitale Wege zur Design-  
findung  
**Claudia Ortner**  
*objectflor Art und Design Belags  
GmbH, Köln*

### Haustechnik/Türkommunikation

15.20 Uhr **Innovationen bei der  
Türkommunikation**  
Kabellose Gegensprechanlagen und  
Zugangskontrolle reduzieren die  
Sanierungskosten  
**Florian Dandlberger**  
*Intratone GmbH, Düsseldorf*

15.50 Uhr **Zusammenfassung und Diskussion/  
Ende der Veranstaltung**

# ZUR VERANSTALTUNG

## Veranstaltungsleitung / Moderation

**Dr. Dieter Buss**  
*Baudialog GmbH, Linz/Rhein*

In Zusammenarbeit mit: **techem**

## Veranstalter

**Baudialog GmbH**  
Linzhausenstraße 2 · 53545 Linz/Rhein  
E-Mail: [info@baudialog-online.de](mailto:info@baudialog-online.de)

## Info / Kontakt

**Dr. Dieter Buss**  
Telefon: +49 (0)2644 600500  
E-Mail: [d.buss@baudialog-online.de](mailto:d.buss@baudialog-online.de)

## Anmeldung

Online Anmeldung im Internet unter:  
**[www.baudialog-online.de](http://www.baudialog-online.de)**

**Teilnahmegebühr: 75,- Euro**  
Veranstaltung, Mittagessen, Tagungsgetränke,  
Dokumentation

## Teilnahmebedingungen

Die Stornogebühr beträgt 50,- Euro. Bei Abmeldungen in den letzten 7 Tagen vor Veranstaltungsbeginn oder nimmt der Teilnehmer ohne Abmeldung nicht teil, wird die volle Gebühr erhoben. Selbstverständlich können Sie nach vorheriger Absprache für angemeldete Teilnehmer Vertreter entsenden. Bei zu geringer Teilnehmerzahl behalten wir uns vor, die Veranstaltung abzusagen. Alle Beträge zzgl. MwSt.

## Veranstaltungsadresse

**NH Ingolstadt**  
Goethestr. 153 · 86055 Ingolstadt  
Tel.: +49 (0) 841 503103  
Infos unter: [www.nh-hotels.com](http://www.nh-hotels.com)

## Anfahrt

Den Anfahrplan entnehmen Sie bitte dem Internet unter: [www.nh-hotels.com](http://www.nh-hotels.com)

## Teilnahmebestätigung

Eine Teilnahmebestätigung gemäß § 34 GeWo wird auf Wunsch erstellt.



## Herzlich Willkommen in Ingolstadt

Ingolstadt ist eine kreisfreie Großstadt an der Donau im Freistaat Bayern. Im Großraum leben rund eine halbe Million Menschen.

Ingolstadt ist nach München die zweitgrößte Stadt Oberbayerns und nach München, Nürnberg, Augsburg und Regensburg die fünftgrößte Stadt Bayerns.

Die Stadt überschritt 1989 die Marke von 100.000 Einwohnern und zählt seitdem zu den Großstädten in Deutschland.

Ingolstadt gehört zu den am schnellsten wachsenden Städten in Deutschland und ist ein sowohl historisches, als auch technologisches Zentrum.