

# Innovationsforum Wohnungswirtschaft

Kompaktes Technikwissen  
für Modernisierung und Neubau

28. September 2017  
in Hannover



**Special:**  
Der Umgang mit  
orientalischen Mietern!

Ein innovatives Veranstaltungsformat

## Zur Veranstaltung

**Geballte Information an einem Tag – alles was man über neue Systeme und Produkte wissen sollte!**

Das „Innovationsforum Wohnungswirtschaft“ ist ein besonderes Veranstaltungsformat. Das Konzept der Veranstaltung, an einem Tag die interessantesten und wichtigsten Entwicklungen bei Systemlösungen für Modernisierung und Neubau zu vermitteln, hat große Resonanz bei technisch und kaufmännisch interessierten Mitarbeitern in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft gefunden. Sie finden hier ganz aktuelle Informationen für Ihre Neubau- und Modernisierungsvorhaben – und das aus erster Hand von Marktführern und Spezialisten.

In objektiver Weise wird das Wissen vermittelt, das Sie tagtäglich bei der Planung und Durchführung Ihrer Projekte benötigen. Die Wissensvermittlung erfolgt dabei durch Top-Referenten von marktführenden Unternehmen, die mit ihren Entwicklungen an der Spitze des Marktes stehen.

In Zusammenarbeit mit F+B Hamburg bieten wir ein Veranstaltungsformat an, das in kürzester Zeit ein aktuelles Praxiswissen vermittelt.



Wir rechnen mit einer hohen Resonanz in der Branche, so dass Sie sich möglichst schnell Ihren Platz bei dieser außergewöhnlichen Veranstaltung sichern sollten.

### **Teilnehmer/innen:**

Die Veranstaltung richtet sich an technische und kaufmännische Geschäftsführer/innen oder Vorstände, sowie technische Leiter/Projektleiter von Wohnungsunternehmen und Haus- und WEG-Verwaltungen, Bauträgern und Generalunternehmern. Außerdem an Architekten und Planer mit dem Tätigkeitsschwerpunkt Wohnungswirtschaft.

# Programm

09.15 Uhr

## Begrüßung und Einführung

**Dr. Dieter Buss,**  
*Baudialog GmbH, Linz/Rhein*

## Heizsysteme/Energieversorgung

09.30 Uhr

### Die digitale Heizung

- Neue Möglichkeiten durch  
Smartphones, Apps und Co.

**Kai Fidor**  
*Bosch Thermotechnik Junkers GmbH, Wernau*

## Energetische Optimierung/ Fassadendämmung

10.00 Uhr

### WDVS, jetzt ökologisch mit Hanf

- Nachhaltig und umweltschonend

**Volker Tank**  
*Caparol Farben Lacke Bautenschutz GmbH,  
Ober-Ramstadt*

## Funktionsfassaden

10.30 Uhr

### Schallschutz im Wohnungsbau durch Balkonverglasungen

- Innovative Balkonlösungen für  
die Wohnungswirtschaft

**Carsten Bockweg**  
*Solarlux GmbH, Melle*

11.00 Uhr

## Kaffee- und Kommunikationspause

## Fenstersysteme/Fassadendichtung

11.30 Uhr

### Effiziente Fenstertechnik

- Energetische Sanierung mit dem  
illbruck Fenster-Vorwand-Montage-System

**Andreas Zimmermann**  
*tremco illbruck Group GmbH, Köln*

## Logistiksysteme

12.00 Uhr

### Anforderungen an intelligente Paketkasten-Systeme

- Praktische Umsetzungen und  
Perspektiven in der Wohnungswirtschaft

**Lars Heiermann**  
*Erwin Renz Metallwarenfabrik GmbH & Co. KG,  
Kirchberg/Murr*

12.30 Uhr

**Gemeinsame Mittagspause**

**Dachsysteme/Dachsicherheit**

13.15 Uhr

**Tipps zur rationellen Dachsanierung**

- Schäden erkennen und vorbeugen!

**Werner Ohnesorge**

*Dachziegelwerke Nelskamp GmbH, Schermbeck*

**Belüftungssysteme**

13.45 Uhr

**Bedarfsgeführte Lüftung**

- Systemlösungen im Wohnungsbau  
für Neubau und Sanierung

**Mathis Düring**

*Aereco GmbH, Hofheim-Wallau*

14.15 Uhr

**Kaffee- und Kommunikationspause**

**Innenausbau/Bodengestaltung**

14.45 Uhr

**Böden, die Wohnungen vermieten**

- Produkte und Verlegetechniken im Vergleich

**Heiner Danker**

*objectflor Art und Design Belags GmbH, Köln*

**Special: Neue Mieterstrukturen/  
Neue Herausforderungen**

15.15 Uhr

**Der Umgang mit orientalischen Mietern**

- Hintergründe und Tipps

**Manfred Neuhöfer**

*F+B, Forschung + Beratung für Wohnen,  
Immobilien und Umwelt GmbH, Hamburg*

16.00 Uhr

**Zusammenfassung und Diskussion/  
Ende der Veranstaltung**



**Neubaubereiche in einer Veranstaltung**

# Referenten und Diskussionspartner



## **Kai Fidor**

Bosch Thermotechnik Junkers Deutschland GmbH,  
Wernau

## **Volker Tank**

Caparol Farben Lacke Bautenschutz GmbH,  
Ober-Ramstadt

## **Carsten Bockweg**

Solarlux GmbH, Melle

## **Andreas Zimmermann**

tremco illbruck Group GmbH, Köln

## **Lars Heiermann**

Erwin Renz Metallwarenfabrik GmbH & Co. KG,  
Kirchberg/Murr

## **Werner Ohnesorge**

Dachziegelwerke Nelskamp GmbH, Schermbeck

## **Mathis Düring**

Aereco GmbH, Hofheim-Wallau

## **Heiner Danker**

objectflor Art und Design Belags GmbH, Köln

## **Manfred Neuhöfer**

F+B, Forschung + Beratung für Wohnen,  
Immobilien und Umwelt GmbH, Hamburg

## **Veranstaltungsleitung/Moderation**

Dr. Dieter Buss, Baudialog GmbH, Linz/Rhein

An der Veranstaltung

## „Innovationsforum Wohnungswirtschaft“

am Donnerstag, den 28. September 2017 in Hannover nehmen folgende Personen aus unserem Unternehmen teil:

---

Name / Vorname

---

Name / Vorname

---

Name / Vorname

---

Unternehmen

---

Straße / Nr. / PLZ / Ort

---

Tel. / E-Mail

---

Datum / Unterschrift

**Melden Sie sich möglichst umgehend an, die Teilnehmerzahl ist begrenzt!**

**Tagungsgebühr: 75,- Euro**

**Veranstaltung, Mittagessen, Tagungsgetränke, Dokumentation**

**Teilnahmebedingungen:** Die Stornogebühr beträgt 50,- Euro. Bei Abmeldungen in den letzten 7 Tagen vor Veranstaltungsbeginn oder nimmt der Teilnehmer ohne Abmeldung nicht teil, wird die volle Gebühr erhoben. Selbstverständlich können Sie nach vorheriger Absprache für angemeldete Teilnehmer Vertreter entsenden. Bei zu geringer Teilnehmerzahl behalten wir uns vor, die Veranstaltung abzusa-gen. Alle Beträge zzgl. MwSt.

**Anfahrt:** Einen Anfahrtsplan senden wir Ihnen mit der Teilnahmebestätigung zu.

In Zusammenarbeit mit:



# Veranstaltung

## „Innovationsforum Wohnungswirtschaft“

Kompaktes Technikwissen für Modernisierung und Neubau

28. September 2017 in Hannover

### Übernachtung:

Falls Sie in Hotelzimmer benötigen, können Sie direkt auf dem Werkhofgelände im Hotel „Schlafgut“ übernachten.

### Buchung unter:

Schlafgut. Hotel im Werkhof · Kniestraße 33 · 30167 Hannover

Telefon: +49 (0)511 35350 · Telefax: +49 (0)511 3535636

E-Mail: [booking@hotel-schlafgut.de](mailto:booking@hotel-schlafgut.de)



## Veranstalter:

**BAUDIALOG GmbH**

In der Au 2A

53545 Linz am Rhein

E-Mail: [d.buss@baudialog-online.de](mailto:d.buss@baudialog-online.de)

Tel.: +49 (0)2644 600500

Kontakt: Dr. Dieter Buss

## Innovationsforum Wohnungswirtschaft

28. September 2017 in Hannover

## Veranstaltungsadresse:

**Werkhof Hannover Nordstadt**

Schaufelderstr. 11

30167 Hannover

Tel.: 0511 35356500

Infos unter: [www.werkhof-nordstadt.de](http://www.werkhof-nordstadt.de)

## Der Werkhof in Hannover Industriegeschichte mit Charme



## Raum für Ideen

Auf dem Gelände direkt neben Hannovers Innenstadt wurden bis vor einigen Jahren Aufzüge produziert. Heute sind die alten Fabrikgebäude ökologisch vorbildlich umgebaut und ästhetisch sensibel saniert. Der Werkhof ist ein gelungenes Beispiel für die umweltverträgliche Umnutzung einer Industriebranche mitten in Hannovers Nordstadt.